



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
OKRĘG PODKARPACKI w Rzeszowie

ul. Bernardyńska 5/9, 35-069 Rzeszów
Prezes, Sekretariat: tel. (17) 85-43-552, NIP: 813-00-10-231
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000293886
e-mail: sekretariat@podkarpacki.pzd.pl, www.podkarpacki.pzd.pl

Rzeszów, 13 sierpnia 2026 r.

Apel
Okręgowego Zarządu Podkarpackiego PZD
do działkowców i zarządów ROD z terenu działania
Okręgu Podkarpackiego PZD

Okręgowy Zarząd Podkarpacki PZD uznaje za niezbędną mobilizację środowiska działkowców w Okręgu Podkarpackim w obronie dalszego istnienia rodzinnych ogrodów działkowych.

Niektóre gminy i starostwa powiatowe wykorzystują istniejącą lukę w ustawie o gospodarce nieruchomościami polegającą na braku odrębnej stawki opłaty rocznej dla nieruchomości oddanych w nieodpłatne użytkowanie wieczyste na cele funkcjonowania rodzinnych ogrodów działkowych. Stosowana jest wobec ogrodów działkowych najwyższa stawka opłat, właściwa dla nieruchomości o charakterze komercyjnym. Nałożenie przez samorządy terytorialne tak wysokiej stawki opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów ROD, może doprowadzić do samolikwidacji ogrodów.

Zdecydowana większość ogrodów działkowych tworzona była w latach 60-tych i późniejszych ubiegłego wieku przez zakłady pracy ze składek na fundusz socjalny wpłacanych przez osoby zainteresowane uprawą działek. Po upływie kilkudziesięciu lat i przekształceniu nieużytków, terenów zdegradowanych i poprzemysłowych własnymi siłami i środkami finansowymi działkowców w kwitnące oazy zieleni, żąda się od tych osób uiszczenia kolejnych opłat za grunty przekazane w nieodpłatne użytkowanie wieczyste.

Równie ważnym zagadnieniem jest pozyskiwanie terenów pod nowe rodzinne ogrody działkowe i odtworzenie ogrodów zlikwidowanych pod inwestycje celu publicznego. W dalszym ciągu utrzymuje się duże zainteresowanie działkami rodzinnymi. Samorządy terytorialne dostrzegają problem związany z brakiem terenów, na których można urządzić nowe ogrody lub odtworzyć ROD zlikwidowane w części lub w całości. Proponowana przez Polski Związek Działkowców zmiana przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami wprowadza możliwość wykorzystania w tym celu gruntów będących w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Apelujemy do zarządów ROD i działkowców o zbieranie podpisów pod wszelkiego rodzaju stanowiskami, listami i innymi pismami kierowanymi do wszystkich posłów i senatorów reprezentujących województwo podkarpackie w obu izbach Parlamentu. Jest jeszcze czas na to, aby przekonać parlamentarzystów do poparcia przygotowanej przez Polski Związek Działkowców nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami w zakresie pozyskiwania gruntów na potrzeby rozwoju rodzinnych ogrodów działkowych oraz wprowadzenia dedykowanej dla ROD stawki opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów.

